

**ODPOWIEDŹ  
NA INTERPELACJĘ/ZAPYTANIE RADNEGO**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                           |                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Data:</b><br><b>16.03.2023r.</b><br><b>WSO.0003.67.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                           | <b>Imię i nazwisko Radnego:</b><br><b>Jarosław Mazur</b>                                           |
| <b>Treść interpelacji/pytania:</b><br>Od 1 czerwca 2022r. za zgodą Pana Burmistrza przekazana została określone podmiotowi/podmiotom działka nr 163/5 obręb 20 Międzyzdroje o powierzchni 349 m2, usytuowana przy ul. Zwycięstwa 3 w Międzyzdrojach.<br><br>Zwracam się do Pana Burmistrza z następującym pytaniem:<br>1) Jakie środki pieniężne stanowiące dochody bieżące Gminy wpływają do Budżetu Gminy w ramach przekazania tej nieruchomości? (jakie to były kwoty w 2022r. i jakie obecne do dnia złożenia zapytania?)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                           |                                                                                                    |
| <b>Treść odpowiedzi:</b><br>Ad. 1.<br>Ze względu na zły stan techniczny budynku przy ul. Zwycięstwa 3, Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kamieniu Pomorskim w dniu 9 maja 2022 r. wydał decyzję znak: PNB.5162.23.2022.PP, nakazującą Gminie Międzyzdroje rozbiórkę budynku mieszkalno – usługowego usytuowanego na terenie dz. nr 163/5 obręb 20 Międzyzdroje przy ul. Zwycięstwa 3 w Międzyzdrojach i uporządkowanie terenu po rozbiórce; przedmiotowej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności. Wobec powyższego w dniu 13 maja 2022r. Gmina Międzyzdroje zawarła z Firmą Gryfbud sp. z o.o. sp. kom. umowę za wykonanie zadania pn. „Rozbiórka budynku mieszkalno – usługowego usytuowanego na terenie dz. nr 163/5 obręb 20 Międzyzdroje przy ul. Zwycięstwa 3 w Międzyzdrojach i uporządkowanie terenu po rozbiórce” umowa została zawarta na okres od dnia 13 maja 2022 do dnia 30 listopada 2022r.<br>W dniu 1 grudnia 2022r. Gmina Międzyzdroje zawarła z Firmą Gryfbud sp. z o.o. sp. kom. umowę dzierżawy działki nr 163/5 na okres od dnia 1 grudnia 2022r. do dnia 30 listopada 2025r.<br>Miesięczny czynsz dzierżawny został ustalony na kwotę 2000,00 zł netto + VAT-23 %, łącznie 2460,00 zł brutto, płatny do dnia 10. każdego miesiąca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji.<br>Po waloryzacji od dnia 1 stycznia 2023r. miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 2.288,00 zł netto + VAT-23 %, łącznie 2814,24 zł brutto. |                                                           |                                                                                                    |
| <b>Data udzielenia odpowiedzi:</b><br><b>16.03.2023r.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>Odpowiedź przygotowała:</b><br><b>Magdalena Dunder</b> | <b>Otrzymują:</b><br><br><b>1. Interpelujący</b><br><b>2. Przewodniczący Rady</b><br><b>3. a/a</b> |

**BURMISTRZ**  
**Mateusz Bobek**

